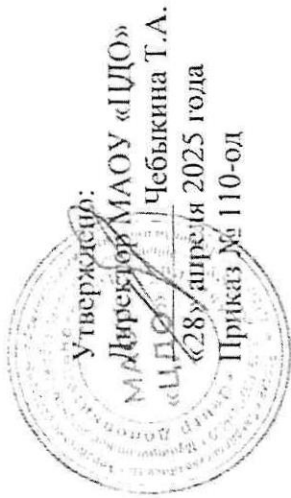




Согласовано:

« »



План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 Муниципального автономного образовательного учреждения «Центр дополнительного образования»

№ п/п	Организационные и технические мероприятия	Срок выполнения мероприятий	Результат	Ссылка на нормативный документ	Ответственный за исполнение
1	Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона о теплоснабжении	до 15.08.2025г.	Исполнение Федерального закона от 27.07.2010 N 190-ФЗ "О теплоснабжении"	П.11.1 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденные приказом Минэнерго № 2234 от 13.11.2024 (далее-Правила 2234)	Чебыкина Т.А. Андреева Т.В. Чашихина Т.В. Козлов С.А. Барабанов А.А.
2	Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил 2234, и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил N 115 (пп.11.5 пункта 11 Правил 2234), подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11 Правил 2234.	до 15.08.2025г.	Предоставление документов в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления	П.11.5 Правил 2234	Козлов С.А.
3	Провести промывки теплопотребляющих установок в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.	В сроки ремонтных работ теплотрасс и тепловых пунктов ТСО, до 01.08.2025г.	Акты промывки теплопотребляющей установки	П.11.5.1 Правил 2234	Козлов С.А. Барабанов А.А.

4	Произвести проверку (осмотр) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.	до 01.08.2025г.	Акты проверки (осмотра) запорной арматуры, и арматуры постоянного регулирования	П.11.5.3 Правил 2234	Козлов С.А. Барabanов А.А.
5	Назначить организационно-распорядительными документами ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, прошедших проверку знаний в Уральском управлении Ростехнадзора	До 01.08.2025	Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	П.11.5.4 Правил 2234	Чебыкина Т.А.
6	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил N 115 и внести результаты проведенных испытаний в паспорта теплоснабжающих установок.	В сроки ремонтных работ теплотрасс и тепловых пунктов ТСО, до 01.08.2025г.	Акты гидравлических испытаний на прочность и плотность тепловых энергоустановок, а также трубопроводов тепловых сетей и участков тепловых вводов	П.11.5.5 Правил 2234	Козлов С.А. Барabanов А.А.
7	Обеспечить наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или заключить договор на техническое обслуживание, в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	до 01.08.2025г.	Выписка из утвержденного штатного расписания или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты	П.11.5.9 Правил 2234	Чащихина Т.В.
8	Выполнить осмотр объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплоснабжающих энергоустановках,	до 01.08.2025г.	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплоснабжающих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	П.11.5.11 Правил 2234	Козлов С.А. Барabanов А.А.

9	Предоставить акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	до 01.08.2025г.	Акт сверки расчетов по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	П.11.5.13 Правил 2234	Андреева Т.В.
10	Получить подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	до 01.08.2025г.	Акт проверки технической готовности теплотребляющей установки объекта к отопительному периоду	П.11.5.19 и Приложение к Правил 2234	Козлов С.А.
11	Выполнить заполнение оценочного листа и предоставить его с приложением подтверждающих документов в комиссию по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду органа местного самоуправления	в первый день проверки	Оценочный лист	Приложение 4 к Порядку проведения оценки готовности к отопительному периоду	Козлов С.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к Плану подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.
Муниципального автономного образовательного учреждения
«Центр дополнительного образования»
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес объекта	Свердловская область, Артинский район, п. Арти, ул. Ленина, 75
2	Год постройки; ввод в эксплуатацию	2014 год
3	Общая площадь здания (м.кв.)	662,00
4	Наличие подвала	отсутствует
5	Наличие элеватора / теплового пункта	отсутствует
6	Наличие прибора учета тепловой энергии	имеется
7	Тип системы отопления	закрытая / водяная система
8	Схема отопления	
9	Система ГВС	Отсутствует
10	Материал трубопроводов системы отопления	Металл, металлопластик
11	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	Находится в котельной теплоснабжающей организации
12	Теплоснабжающая организация	ООО «Стройтехноплат»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периода.

	Продолжительность отопительного периода (с 15.09. по 15.05.)	дни
	15.09.2022-15.05.2023 гг.	303
	15.09.2023-15.05.2024 гг.	303
	15.09.2024-15.05.2025 гг.	303
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°C
	2022-2023 гг.	- 18
	2023-2024 гг.	- 20
	2024-2025 гг.	- 18
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гккал
	2022-2023 гг.	160,44
	2023-2024 гг.	187,44
	2024-2025 гг.	160,44
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
5	Случаи аварии / дефектов внутренней системы отопления	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
6	Особенности функционирования объекта теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0

6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/ параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0

3. План мероприятий, направленных в ходе подготовки к отопительному периоду

№ п/п	План мероприятий	Срок выполнения	Ответственный
1	Ревизия и ремонт системы отопления	май-июнь	Козлов С.А.
2	Промывка системы отопления	май-июнь	Козлов С.А.
3	Испытание на прочность и плотность системы отопления	май-июнь	Козлов С.А.
4	Утепление здания: - <i>регулировка оконных конструкций;</i> - <i>регулировка входных дверей;</i>	июнь-август	Козлов С.А.
5	Обучение ответственного за эксплуатацию тепловых энергоустановок с последующей проверкой знаний	декабрь май-июнь	Козлов С.А. Барабанов А.А.
6	Подготовка пакета документов для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	август	Козлов С.А.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг.	Март-апрель
2	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	май
3	Должностная инструкция на ответственное лицо за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	
4	Удостоверение о проверке знаний	Козлов С.А. декабрь Барабанов А.А. май-июнь
5	Договор с теплоснабжающей организацией, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя	январь
6	Годовой план-график ремонта систем теплоснабжения	
7	Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность	август
8	Акт о состоянии тепловых сетей тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии	август
9	Акты осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление)	август
10	Акт проверки работоспособности защит систем теплоснабжения.	август

11	Акт присоединения систем теплоснабжения к сетям теплоснабжения согласно техническим условиям и условиям договора теплоснабжения	август
12	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	август
13	Справка о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала или договор на техническое обслуживание и ремонт тепловых энергоустановок.	август
14	Перечень оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту.	август
15	Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей.	август
16	Акт готовности учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг.	август

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к Плану подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.
Муниципального автономного образовательного учреждения
«Центр дополнительного образования»
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234)

1. Общие сведения

1	Адрес объекта	Свердловская область, Артинский район, п. Арти, ул. Ленина, 71
2	Год постройки; ввод в эксплуатацию	1941 год
3	Общая площадь здания (м.кв.)	420,7
4	Наличие подвала	отсутствует
5	Наличие элеватора / теплового пункта	отсутствует
6	Наличие прибора учета тепловой энергии	имеется
7	Тип системы отопления	закрытая / водяная система
8	Схема отопления	
9	Система ГВС	Отсутствует
10	Материал трубопроводов системы отопления	Металл
11	Наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	Находится в котельной теплоснабжающей организации
12	Теплоснабжающая организация	АО «Артинский завод»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периода.

	Продолжительность отопительного периода (с 15.09. по 15.05.)	дни
	15.09.2022-15.05.2023 гг.	303
	15.09.2023-15.05.2024 гг.	303
	15.09.2024-15.05.2025 гг.	303
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода	°С
	2022-2023 гг.	- 18
	2023-2024 гг.	- 20
	2024-2025 гг.	- 18
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гккал
	2022-2023 гг.	133,63
	2023-2024 гг.	105,35
	2024-2025 гг.	105,28
4	Случаи размораживания внутренней системы отопления	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
5	Случаи аварии / дефектов внутренней системы отопления	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
6	Особенности функционирования объекта теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
6.2	Случаи нарушения температурного режима тепловой	Кол-во

	энергии	
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
6.3	Случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0
7	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/ параметров услуги отопления	Кол-во
	2022-2023 гг.	0
	2023-2024 гг.	0
	2024-2025 гг.	0

3. План мероприятий, направленных в ходе подготовки к отопительному периоду

№ п/п	План мероприятий	Срок выполнения	Ответственный
1	Ревизия и ремонт системы отопления	май-июнь	Козлов С.А.
2	Промывка системы отопления	май-июнь	Козлов С.А.
3	Испытание на прочность и плотность системы отопления	май-июнь	Козлов С.А.
4	Утепление здания: - регулировка оконных конструкций; - регулировка входных дверей;	июнь-август	Козлов С.А.
5	Обучение ответственного за эксплуатацию тепловых энергоустановок с последующей проверкой знаний	декабрь май-июнь	Козлов С.А. Барабанов А.А.
6	Подготовка пакета документов для получения паспорта готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.	август	Козлов С.А.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
1	План мероприятий по подготовке учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг.	Март-апрель
2	Приказ «О назначении ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок»	май
3	Должностная инструкция на ответственного лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	
4	Удостоверение о проверке знаний	Козлов С.А. декабрь Барабанов А.А. май-июнь
5	Договор с теплоснабжающей организацией, содержащий разделы по организации контроля режимов потребления тепловой энергии, разделы по организации контроля показателей качества теплоносителя	январь
6	Годовой план-график ремонта систем теплоснабжения	
7	Акты испытания тепловых сетей потребителя на прочность и плотность	август
8	Акт о состоянии теплопроводов тепловой сети, принадлежащих потребителю тепловой энергии	август
9	Акты осмотра зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление)	август
10	Акт проверки работоспособности защит систем теплоснабжения.	август
11	Акт присоединения систем теплоснабжения к сетям теплоснабжения	август

	согласно техническим условиям и условиям договора теплоснабжения	
12	Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию	август
13	Справка о наличии укомплектованного штата ремонтного персонала или договор на техническое обслуживание и ремонт тепловых энергоустановок.	август
14	Перечень оборудования тепловых энергоустановок, подлежащего планово-предупредительному ремонту.	август
15	Перечень аварийного запаса расходных материалов и запасных частей.	август
16	Акт готовности учреждения к отопительному периоду 2025-2026 гг.	август